

INFORME DE CONTROL DE PROYECTO DB-HR PROTECCIÓN FRENTE AL RUIDO

Obra: CONSULTORIO LOCAL DE TIELMES
Situación: Calle Real, 37, 28550 Tielmes, Madrid.
Promotor: Servicio Madrileño de Salud. Gerencia Asistencial de Atención Primaria.
Consejería de Sanidad.
Documento: 22027 CTE.HR.01

ace edificación

ENTIDAD DE CONTROL DE CALIDAD EN LA EDIFICACIÓN

ÍNDICE:

1. Antecedentes.....	2
1.1. Datos de la obra y relación de agentes.....	2
1.2. Objeto	2
2. Referencias	2
2.1. Documentación suministrada por el peticionario.....	2
2.2. Reglamentos de aplicación.....	2
2.3. Otras referencias	3
3. Metodología adoptada.....	3
3.1. Metodología y comprobaciones adoptadas	3
4. Verificación del DB-HR.....	4
4.1. Comprobaciones formales y correspondencia entre documentos	4
4.2. Procedimiento de verificación.....	5
5. Resumen y conclusión	6

1 Antecedentes

1.1 Datos de la obra y relación de agentes

Obra:	CONSULTORIO LOCAL DE TIELMES
Situación:	Calle Real, 37, 28550 Tielmes, Madrid.
Promotor:	Servicio Madrileño de Salud. Gerencia Asistencial de Atención Primaria. Consejería de Sanidad.
Peticionario:	ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES S.L.
Proyectista:	Silvia Domene Forte Ana Ruiz Carreño

1.2 Objeto

Se redacta el presente informe en cumplimiento del Plan de Control de Calidad para la revisión del Proyecto Básico y de Ejecución para la obra del *CONSULTORIO LOCAL DE TIELMES*, con el objeto de analizar el cumplimiento de la reglamentación vigente y su adecuación a los requisitos establecidos por la Propiedad.

Particularmente, el presente informe analiza el cumplimiento del DB-HR "Protección frente al ruido" del proyecto, comprobando su adecuación al formato y nivel de definición exigidos por la normativa actual y la correspondencia con los distintos documentos del Proyecto.

2 Referencias

2.1 Documentación suministrada por el peticionario

De la documentación recibida, para la redacción de este informe, se ha tenido en cuenta la siguiente:

- Del Proyecto Básico y de Ejecución redactado por las arquitectas Silvia Domene Forte y Ana Ruiz Carreño, con fecha julio de 2022, los documentos:
 - Memoria descriptiva.
 - Memoria constructiva.
 - Memoria justificativa del CTE.
 - CTE DB-HR protección frente al ruido.
 - Planos.
 - SE, Situación y Emplazamiento.
 - ARQ, Arquitectónicos.
 - ALB, Albañilería.
 - ACA, Acabados.
 - MEM, Memoria gráfica.
 - DET, Detalles constructivos.
 - URB, Urbanización.
 - EST, Estructura.
 - Presupuesto.

2.2 Reglamentos de aplicación

- Documento Básico HR Protección Frente al Ruido, aprobado por el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre (BOE 23-octubre-2007) y posteriores modificaciones.
- Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido.
- Real Decreto 1367/2007, de 19 de octubre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas.

2.3 Otras referencias

- Normas UNE de referencia.
- Catálogo de Elementos Constructivos del CTE.
- Herramienta de Cálculo del Documento Básico HR protección frente al ruido del CTE.

3 Metodología adoptada

3.1 Metodología y comprobaciones adoptadas

Para la redacción de este informe se ha procedido a ordenar las comprobaciones reglamentarias correspondientes en el orden en que figuran las exigencias asignadas a cada requisito básico en el DB-HR del CTE y en la reglamentación que le es de aplicación.

De esta ordenación resulta el siguiente guion:

- Para satisfacer las exigencias del CTE en lo referente a la protección frente al ruido deben:
 - a) alcanzarse los valores límite de aislamiento a ruido aéreo y no superarse los valores límite de nivel de presión de ruido de impactos que se establecen en el apartado 2.1.
 - b) no superarse los valores límite de reverberación que se establecen en el apartado 2.2.
 - c) cumplirse las especificaciones del apartado 2.3 referentes al ruido y a las vibraciones de las instalaciones.
- Para satisfacer la justificación documental del proyecto, se cumplimentarán las fichas justificativas del Anejo K, que deben incluirse en la memoria de proyecto.

4 Verificación del DB-HR

4.1 Comprobaciones formales y correspondencia entre documentos

A partir de las comprobaciones realizadas se han obtenido los siguientes resultados.

Documentos del Proyecto:	CUMPLE		
	Si	No	NP
01 Existe en Memoria ficha justificativa de la opción simplificada ó general de aislamiento acústico.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
02 Existe en Memoria ficha justificativa del método simplificado o general del tiempo de reverberación y de la absorción acústica.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
03 Se aportan planos de estructura.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
04 Se aportan planos de arquitectura.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
05 Se aportan planos de instalaciones.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
06 Se aportan secciones y detalles constructivos.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
07 El proyecto contiene el Pliego de Condiciones Técnicas.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
08 El proyecto contiene Mediciones y Presupuesto.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
09 Existe correspondencia entre los distintos documentos del Proyecto.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4.2 procedimiento de verificación

Cumplimiento de las exigencias básicas DB-HR (dBA)

CUMPLE

Si No NP

01 Se alcanzan los valores límite de aislamiento acústico a ruido aéreo y no se superan los valores límite de nivel de presión de ruido de impactos (aislamiento acústico a ruido de impactos) que se establecen en el apartado 2.1.

☒ ☐ ☐

02 No se superan los valores límite de reverberación que se establecen en el apartado 2.2. ⁽³⁾

☒ ☐ ☐

03 Se cumplen las especificaciones del apartado 2.3 referentes al ruido y a las vibraciones de las instalaciones.

☒ ☐ ☐

04 Cumple las condiciones de diseño y de dimensionado del aislamiento acústico a ruido aéreo y del aislamiento acústico a ruido de impactos de los recintos de los edificios por cualquiera de los procedimientos.

☒ ☐ ☐

05 Cumple las condiciones de diseño y dimensionado del tiempo de reverberación y de absorción acústica de los recintos afectados por esta exigencia, mediante la aplicación del método de cálculo especificado en el apartado 3.2.

☒ ☐ ☐

06 Cumplimiento de las condiciones de diseño y dimensionado del apartado 3.3. referentes al ruido y a las vibraciones de las instalaciones.

☒ ☐ ☐

07 Cumplimiento de las condiciones relativas a los productos de construcción expuestas en el apartado 4.

☒ ☐ ☐

08 Cumplimiento de las condiciones de construcción expuestas en el apartado 5.

☒ ☐ ☐

09 Cumplimiento de las condiciones de mantenimiento y conservación expuestas en el apartado 6.

☒ ☐ ☐

5 Resumen y conclusión

Como resumen y conclusión el proyecto analizado cumple, con carácter general, los requisitos establecidos por la reglamentación de aplicación en materia de protección frente al ruido.

Murcia, 8 de julio de 2022



Fdo: José Antonio Martínez Riquelme
El Director Técnico



Fdo: Rafael Fernández de Luna
El Inspector